

1470983 - Μονοκατοικία Προς Πώληση - Φολέγανδρος - 750.000€



Περιγραφή

Η κατοικία είναι μια παραδοσιακή κατοικία 75 τ.μ. που βρίσκεται στο λιμάνι της Φολεγάνδρου, στον Καραβοστάση, 10 λεπτά με τα πόδια από τα ferry boat, στο δρόμο προς την παραλία «Λιβάδι» και το «Κάμπινγκ». Το σπίτι βρίσκεται σε ιδιόκτητο περιφραγμένο οικόπεδο 200 m², λίγα μόλις μέτρα από τη θάλασσα, με θέα στο Αιγαίο Πέλαγος προς τη Σίκινο, εξασφαλίζοντας την απόλυτη ηρεμία στους επισκέπτες. Ο ήλιος ανατέλλει ανάμεσα στον βράχο «Νησιά» και πίσω από τους βράχους «Δύο Αδέρφια», δημιουργώντας έναν μοναδικό πρωτότυπο πίνακα. Ποσοστό κάλυψης 75%, επιτρεπόμενος όροφος 2, υπόλοιπο επιτρεπόμενο κτίριο 125 τ.μ. Εύκολη εγκατάσταση πισίνας εάν το επιθυμεί ο ιδιοκτήτης. Μόλις 10 λεπτά με τα πόδια από το λιμάνι με χώρο στάθμευσης έξω από το σπίτι. Η βίλα διαθέτει ένα υπνοδωμάτιο με ένα διπλό κρεβάτι και έναν καναπέ-κρεβάτι και επίσης ένα άλλο υπνοδωμάτιο με δύο μονά κρεβάτια και θέα στη θάλασσα. Υπάρχει ένα παραδοσιακό χτιστό μπάνιο, ενώ το σαλόνι και η κουζίνα προσφέρουν όλες τις ανέσεις που απαιτούνται σε συνδυασμό με την παραδοσιακή οροφή από ξύλο καστανιάς. Το περιβάλλον του ιδιόκτητου οικοπέδου της κατοικίας, αποτελείται από κήπο και πλακόστρωτες βεράντες. Διαθέτει διαμορφωμένο κήπο και σκεπαστή βεράντα μπροστά και πίσω, με παραδοσιακή πέργκολα. Σε απόσταση 5 λεπτών με τα πόδια βρίσκεται στην παραλία και τον οικισμό Καραβοστάση, με παραδοσιακές ταβέρνες, παραθαλάσσια μπαρ και παντοπωλεία. Σε μικρή απόσταση από την κατοικία, στο λιμάνι, υπάρχει και ο σταθμός λεωφορείων για το χωριό «Χώρα», μόλις 3χλμ. 750.000€

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος:[Κατοικίες](#) / [Μοροκατοικία](#)

Εμβαδόν:75m²

Υπνοδωμάτια:2

Μπάνια:1

Κωδικός Ακινήτου:1470983

LINK:[ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)