

1210603 - Βίλα Προς Πώληση - Ανάβυσσος - 8.000.000€



Περιγραφή

ΑΝΑΒΥΣΣΟΣ :Η κύρια βίλα είναι 835τμ κατασκευής 1994. Ανακαινίστηκε πλήρως το 2017 και μετατράπηκε σε Boutique Hotel με 8 σουίτες.Οικόπεδο 6093τμ, η κεντρική βίλα που εκτείνεται σε 3 ορόφους, υπάρχει ανελκυστήρας για 8 άτομα. Επιπλέον χώρος δωματίου, αποθήκες, κινηματογράφος, προστατευμένος χώρος στάθμευσης. Ισόγειο 2 king size σουίτες των 60m2 το καθένα ,1 σουίτα με 2 μονά κρεβάτια, WC Πλυντήριο Εσωτερική πισίνα 350τμ (αναλυτική περιγραφή παρακάτω) Εξωτερική αυλή με κατασκευή μπάρμπεκιου (εξωτερική ψησταριά, ψυγείο, νεροχύτη κουζίνας, σόμπα) 1ο πατωμα 4 σουίτες των 30-45τμ με king size κρεβάτια, μπάνια, έξυπνες τηλεοράσεις κλπ.Σαλόνι 150τμ με 2 επίπεδα, συνεχόμενη κουζίνα, γωνιακό τζάκι κλπ.1 ξεχωριστό WC 2ος ΟΡΟΦΟΣ Σουίτα 80τμ με τζάκι και επιπλέον υπνοδωμάτιο. Tennis Court με το φωτισμό, την αποθήκη εμπορευμάτων Γήπεδο μπάσκετ Γήπεδο ποδοσφαίρου Εγκατάσταση πολλαπλών χρήσεων 60τμ, χώρος γραφείων, μπιλιάρδο, βιβλιοθήκη, μουσική-στούντιο, κινηματογράφος. Θέρμανση με 2 τριπλούς ενεργειακούς λέβητες . Κλειστή θερμαινόμενη πισίνα 350τμ με 3 κιόσκι 2 x 2 το καθένα, τζακούζι, ο Τζάκι, bbq χώρος πλήρως εξοπλισμένος, αποδυτήρια, ντους . Η γύρω περιοχή είναι 1000τμ περίπου, με γκαζόν. Μεγάλο γυμναστήριο χωρισμένο σε δύο χώρους με αποδυτήρια 2 εξωτερικά δωμάτια:Το πρώτο, κοντά στην πισίνα, είναι 120τμ με κουζίνα, WC, ντους, σαλόνι και αυτόνομη θέση στάθμευσης 2 αυτοκινήτων που επικοινωνεί με τον ξενώνα.Το δεύτερο είναι 30τμ με WC / Ντους και σαλόνι. Δίπλα υπάρχει ένα διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων με καθιστικό, κουζίνα, WC / ντους για 4 άτομα (οικιακό προσωπικό).Δίπλα στο δωμάτιο υπάρχει διαμέρισμα με 2 υπνοδωμάτια, σαλόνι, κουζίνα, WC / Ντους για 4 άτομα (δωμάτιο καμαριέρας).Ειδικός χώρος 35τμ με κήπο και σπίτι για σκύλους, από γυαλί.Χώρο στάθμευσης για 26 αυτοκίνητα Επιπλέον, προστατευμένες θέσεις στάθμευσης για άλλα 2 και 3-4 αυτοκίνητα αντίστοιχα, 2 κήποι . Εσωτερική θερμαινόμενη πισίνα.8 ειδικοί ηλιακοί συλλέκτες για ζεστό νερό.2

Δορυφορικά πιάτα κεραίας και τηλεφωνικό κέντρο 36 θέσεων. Σύνολο κύριων και βοηθητικών χώρων 1.556 τμ Επίσης έχει 7 κουζίνες και δίδεται πλήρως επιπλωμένο και εξοπλισμένο ΤΙΜΗ 8.000.000 ευρώ (ΚΩΔ 20994)

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος:[Κατοικίες](#) / [Κατοικίες](#)

Έτος Κατασκευής:1994

Εμβαδόν:835m²

Υπνοδωμάτια:8

Μπάνια:15

Όροφος:Ισόγειο

Κωδικός Ακινήτου:1210603

LINK:[ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)