Αυγής 60, 14564, Κηφισιά | Τηλ:210 6251000 | email: info@metone.gr

1405271 – Βίλα Προς Πώληση – Ρέθυμνο – 950.000€



Περιγραφή

Η βίλα βρίσκεται σε οικόπεδο 3.800 m². Ένας νεαρός ελαιόκηπος 40 δέντρων φυτεύεται σε 1.200 m² μπροστά από το σπίτι και δίπλα του. Υπάρχουν επίσης 2 χλοοτάπητες με παχύ χορτάρι, όπου μπορείτε να περάσετε χρόνο με την οικογένειά σας (να κάνετε πικνίκ, να παίξετε frisbee, μπάντμιντον κ.λπ.). Ο χώρος γύρω από τη βίλα είναι διακοσμημένος με τριανταφυλλιές και φοίνικες. Όλα τα φυτά ποτίζονται αυτόματα.ίναι μια μοντέρνα και πλήρως εξοπλισμένη νέα βίλα κοντά στο παραδοσιακό χωριό της Πλάκας στη δυτική Κρήτη (περιοχή Χανίων) με εκπληκτική θέα στη θάλασσα και τα Λευκά Όρη.Πίσω από τη βίλα, υπάρχει το δεύτερο μέρος του οικοπέδου που ανήκει σε αυτήν με έκταση 1.500 m². Αυτό το οικόπεδο είναι ιδανικό για την κατασκευή γηπέδου τένις. Έχει επίσης σημαντικές προοπτικές. Προς το παρόν εξετάζεται η επέκταση των ορίων του χωριού πλάκα. Όταν επεκταθούν τα όρια του χωριού, ο χώρος αυτός μπορεί να διαχωριστεί και, σύμφωνα με το νόμο, θα επιτραπεί η κατασκευή βίλας(ων) εκεί. Έτσι, ο νέος ιδιοκτήτης είτε θα είναι σε θέση να χτίσει πολλά ακίνητα οι ίδιοι είτε να είναι σε θέση να πουλήσει το χώρο σε πολύ ευνοϊκή τιμή. Το σπίτι είναι επιπλωμένο με ακριβά ευρωπαϊκά εσωτερικά αντικείμενα της υψηλότερης ποιότητας. Τα ντουλάπια και η κουζίνα γίνονται κατά παραγγελία. Υπάρχει ένα όμορφο τζάκι στην αίθουσα της βίλας. σωτερική διακόσμηση της βίλας Βαμμένοι τοίχοι, αντιολισθητικό δάπεδο με πλακάκια και υψηλής ποιότητας φινίρισμα πλακιδίων στα μπάνια. υδραυλικά, νεροχύτες και λεκάνες τουαλέτας στη θέση τους. Οικιακές συσκευές γνωστών οίκων: ψυγείο, απορροφητήρας, σειρά κουζίνας, φούρνος, πλυντήριο πιάτων, κλιματιστικά. Σύστημα κιγκλιδωμάτων ανοξείδωτης σκάλας. Κάθε υπνοδωμάτιο διαθέτει εντοιχισμένη ντουλάπα. Κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια Σήτες, ηλεκτρικές περσίδες Δορυφορική τηλεόραση Σύστημα συναγερμού ασφαλείας Κάμερες CCTV, οι οποίες μπορούν να ελεγχθούν εξ αποστάσεως μέσω μιας εφαρμογής Βοηθητικά προγράμματα Αυτόνομο σύστημα θέρμανσης ντίζελ Ηλιακές μπαταρίες και ηλεκτρικός

θερμοσίφωνας Το εξωτερικό της βίλας Θέα στη θάλασσα και τα βουνά Πισίνα Φωτισμός εξωτερικών χώρων και πισίνας Περιφραγμένη είσοδος με τηλεχειριστήριο Κηπουρική τοπίου και σκιάς Χώρος μπάρμπεκιου (πέργκολα, φούρνος, νεροχύτης με τρεχούμενο νερό) Παροχή νερού για τεχνικά έργα κατά μήκος της περιμέτρου του σπιτιού Πέτρινοι τοίχοι που περικλείουν το ακίνητο Πισίνα και χώρος μπάρμπεκιου Η πισίνα εμβαδού 52,50 m^2 έχει άνετο βάθος και έχει θέα στη θάλασσα και τα βουνά. Το βράδυ, ο φωτισμός της πισίνας φαίνεται όμορφος. Έχει εγκατασταθεί ένα σύγχρονο σύστημα καθαρισμού νερού. Υπάρχει επίσης ένα υπαίθριο ντους κοντά στην πισίνα. Φωτισμός έχει επίσης εγκατασταθεί σε όλη την αυλή. Υπάρχουν όμορφα και υψηλής ποιότητας έπιπλα κήπου στην πισίνα και στους χώρους μπάρμπεκιου. ομπρέλες είναι εγκατεστημένες. Γκαράζ Ένα γκαράζ με αυτόματες πύλες και τζάμια γειτνιάζει με το σπίτι, το οποίο επιτρέπει την αποθήκευση επικαλυμμένων επίπλων κήπου στο γκαράζ το χειμώνα.

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος:Κατοικίες / Κατοικίες
Εμβαδόν:203m^2
Υπνοδωμάτια:3
Μπάνια:3
Όροφος:Ισόγειο
Κωδικός Ακινήτου:1405271
LINK:ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ