

1346167 - Μονοκατοικία Προς Πώληση - Χαλάνδρι - 1.600.000€

Περιγραφή

Πάτημα Χαλανδριου σε εξαιρετικό σημείο ,πωλείται πολυτελής μονοκατοικια συνολικής επιφάνειας 534 τ.μ. Η κατοικία κτίστηκε το 2005 σε οικόπεδο 260 τ.μ.Οι χώροι του κατανέμονται ως εξής .Α οροφος 127 τ.μ. με μια μεγάλη master κρεβατοκάμαρα ,σαλόνι με πολύ ωραίο τζάκι και τραπεζαρία σε ενιαίο χώρο,κουζίνα ευρύχωρη και ανεξάρτητη ,που ειναι πληρως εξοπλισμένη με επώνυμες συσκευες ,ενα wc και μεγάλος χώρος υποδοχής με ντουλάπες .Ο Β οροφος ειναι 93 τ.μ . και διαθέτει μια κρεβατοκάμαρα ,ενα μπάνιο ,σαλονι με τζακι , τραπεζαρία ενιαια ,μεγαλο χωλ και χωρο πλυντηρίου -στεγνωτήριου .Η σοφίτα ειναι 32 τ.μ ,ειναι ενιαία και διαθέτει μεγάλες ντουλάπες ,γραφείο και ενα χωρο για κρεβατοκάμαρα .Ο υπόγειος χώρος του ειναι 156 τ.μ. και αποτελείται απο χωρο για τον λέβητα ,τον καυστήρα ,αποθήκες ,ενα μεγαλο χωρο για γραφείο και το parking .Στο ισογειο και με διαφορετική ανεξάρτητη είσοδο απο αυτη της κατοικίας υπαρχει κατάστημα 126 τ.μ που ειναι μισθωμένο σε επώνυμη επιχείρηση και αποφέρει μηνιαίο εισόδημα .Η κατοικία διαθέτει ανελκυστήρα σε όλα τα επίπεδα ,η θέρμανση αυτόνομη ανα όροφο με φυσικό αέριο ,υπαρχουν επισης κλιματιστικά σε ολους σχεδόν τους χώρους ,το μπόιλερ ειναι τριπλής ενέργειας και ο συναγερμός ειναι συνδεδεμένος σε ολους τους χώρους .Τα πατώματα ειναι δρύινα στις κρεβατοκάμαρες και στους χώρους υποδοχής και απο μάρμαρο Διονύσου τα υπόλοιπα Περιμετρικά υπαρχουν μεγάλα μπαλκόνια με barbecue και μικρο κήπο .Τιμη πώλησης 1.600.000€ (ΚΩΔ 21850)

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος:[Κατοικίες](#) / [Μονοκατοικία](#)

Έτος Κατασκευής:2005

Εμβαδόν:534m²

Υπνοδωμάτια:3

Μπάνια:3

Όροφος:Υπόγειο

Κωδικός Ακινήτου:1346167

LINK:[ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)