

1318481 - Κτίριο Προς Πώληση - Αθήνα - 2.000.000€

Περιγραφή

ΚΟΛΩΝΑΚΙ: Στο κέντρο της Αθήνας σε εξαιρετικό εμπορικό σημείο, πωλείται πενταόροφο επαγγελματικό κτίριο, μοναδικό για επένδυση με διαχρονικά υψηλές αποδόσεις λόγω της τοποθεσίας του. Στο ισόγειο υπάρχει κατάστημα προβολής 60 τ.μ με 60 τ.μ υπόγειο .που είναι μισθωμένο σε γνωστή εμπορική αλυσίδα με ενοίκιο 2.000 ευρώ. Το κτίριο διαθέτει άλλους 3 ορόφους συνολικής επιφάνειας 200 τ.μ. και έχει παραχωρηθεί προς εκμετάλλευση σε γνωστή διεθνή εταιρεία ενοικίασης διαμερισμάτων υψηλών προδιαγραφών (πληρως επιπλωμενα και εξοπλισμένα με ποιοτικά έπιπλα και ηλεκτρικές συσκευές τελευταίας τεχνολογίας) .Η ανανέωση της εν λόγω συνεργασίας είναι πλέον ετήσια ,λόγω της πώλησης του κτιρίου και τα μηνιαία έσοδα του από την ενοικίαση είναι 3.000 ευρώ. Τιμή πώλησης 2.000.000 ευρώ.(ΚΩΔ 21682)

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος:[Επαγγελματικά Ακίνητα](#) / [Κτίριο](#)

Εμβαδόν:320m²

Όροφος:Ισόγειο

Κωδικός Ακινήτου:1318481

LINK:[ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)