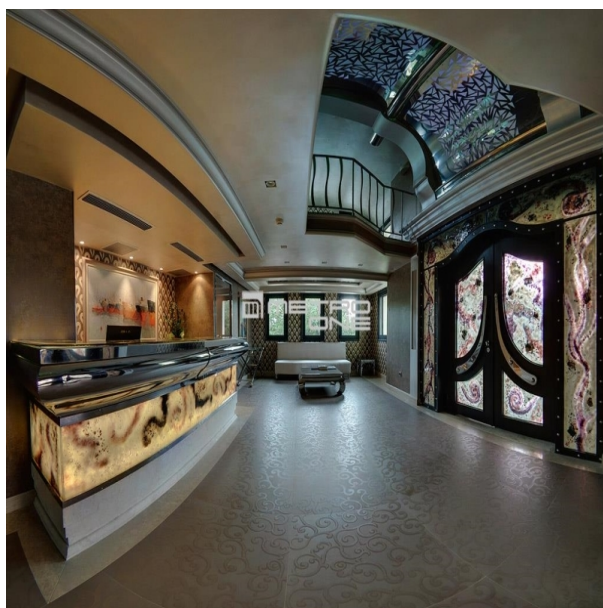


1212989 - Μονοκατοικία Προς Πώληση - Βάρη-Βάρκιζα - 8.000.000€



Περιγραφή

ΒΑΡΚΙΖΑ : Μονοκατοικία 2205τμ αποτελούμενη από ισόγειο 180τμ χώρος γραφείων και 300τμ χώρος κατοικίας, πρώτο πάτωμα αποτελούμενο από 175τμ χώρο γραφείων και 210τμ χώρο κατοικίας , υπόγειο Α 380τμ χώρος γραφείων και 150τμ χώρος κατοικίας και τέλος υπόγειο Β αποτελούμενο από χώρο στάθμευσης 600τμ αποθήκη 100τμ και μηχανοστάσιο 110τμ. Το κτίριο διαθέτει Οπτικές ίνες για τηλέφωνα, Καλωδίωση δικτύου υπολογιστών UTP, UTP CAT.6 τηλεφωνικό κέντρο, 1 Γεννήτρια 120 KWA, 1 Γεννήτρια 100 KWA , Εγκατάσταση αερίου , Σύστημα πυρόσβεσης WILO 50cm², Σύστημα κλιματισμού MITSUBISHI , ALUMIL αλουμίνιο, triplex ειδική κατασκευή 4 ηλεκτρικών αίθριων με σκηνές, Εσωτερική πλακόστρωση με συνδυασμό μαρμάρου και ιταλικών πλακιδίων , Αιωρούμενη οροφή τεντώματος , Εγκατάσταση SMART HOUSE μέσω συστήματος παράκαμψης, Σύστημα συναγερμού πυρόσβεσης «DAY & NIGHT» και πλήρη κάλυψη με 18 έγχρωμες κάμερες με ειδικό σύστημα παρακολούθησης και καταγραφής σε δύο ξεχωριστούς υπολογιστές, Υπερσύγχρονη εγκατάσταση Internet-TV-Radio με on-line σύστημα τηλεδιάσκεψης και στα δύο κτίρια ,14 WC στο κτίριο του Γραφείου, Υπερσύγχρονος χώρος κουζίνας και τραπεζαρία 60m², 5 μπάνια στο κτίριο κατοικίας και 2 WC 1 αίθριο 40m² με καταρράκτες ως υπαίθριο καφενείο / χώρο καπνίζοντων, 1 αίθριο μεταξύ της κατοικίας και του Γραφείου 60m² ως σαλόνι-αυλή, 1 καταρράκτης με διακόσμηση δελφινιών, Ειδικός νυχτερινός φωτισμός για την επιείκεια των κτιρίων και της αυλής, Φώτα ασφαλείας σε εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους και στα δύο κτίρια, 4 ηλιακοί θερμοσίφωνες. Πωλείται fully furnished και equipped με έπιπλα και ηλεκτρικές συσκευές από γνωστό Αγγλικό οίκο TIMH 8.000.000 ευρώ (ΚΩΔ 21006)

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος:[Κατοικίες](#) / [Μονοκατοικία](#)

Έτος Κατασκευής:2010

Εμβαδόν:2205m²

Όροφος:Ισόγειο

Κωδικός Ακινήτου:1212989

LINK:[ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)