

1171264 - Έκταση Προς Πώληση - Άγιος Νικόλαος - 12.000.000€



Περιγραφή

ΚΡΗΤΗ: Έκταση 80.000 ευρώ η οποία βρίσκεται ακριβώς έξω από την πόλη του Αγίου Νικολάου, στην ανατολική Κρήτη. Απέχει πέντε λεπτά με το αυτοκίνητο από το κέντρο του Αγίου Νικολάου και το κέντρο της Ελούντας. Η τοποθεσία του οικοπέδου είναι αμφιθεατρικά σε μια πλαγιά, με υπέροχη θέα την πόλη του Αγίου Νικολάου και ολόκληρο τον κόλπο του Μιραμπέλου. Το οικόπεδο βρίσκεται σε μια περιοχή όπου είναι «ιδιωτική πολεοδομία» επιτρέπεται και εγκρίνεται από τις κρατικές αρχές. Το οικόπεδο είναι επί του παρόντος 80.000 m². Μετά την ολοκλήρωση του πολεοδομίου, περίπου το 40% του οικοπέδου θα κατευθυνθεί προς το κατασκευή δρόμων και κοινών χώρων και το 60% θα παραμείνει για την κατασκευή των βιλών και των σπιτιών. Αυτό σημαίνει ότι 48.000 m² θα έχουν την άδεια κατασκευής 11.520 m² κτίρια, βεράντες, υπόγεια. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα 100 έως 120 σπίτια, ανάλογα με τον αρχιτεκτονικό σχεδιασμό. ΤΙΜΗ 12.000.000 ευρώ (ΚΩΔ 20863)

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος: [Οικόπεδα](#) / [Έκταση](#)

Εμβαδόν: 80000m²

Κωδικός Ακινήτου: 1171264

LINK: [ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)