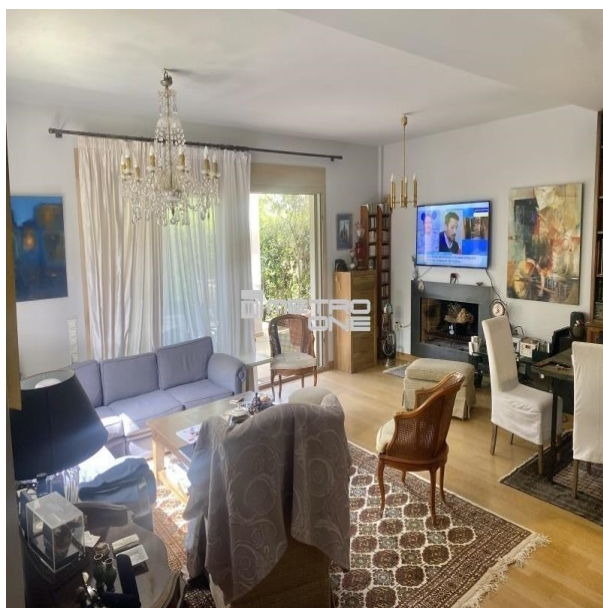


1681564 - Μονοκατοικία Προς Πώληση - Νέα Ερυθραία - 860.000€



Περιγραφή

Νέα Ερυθραία ,περιοχή Καστριτσα ,πωλείται Μονοκατοικία (γωνιακή πολυτελής μεζονέτα),295 τ.μ. αυτόνομη με δική της είσοδο . Η κατοικία αποπερατώθηκε το 2009 και οι χώροι της αποτελούνται ως εξής : Ισόγειο με σαλόνι και τραπεζαρία σε ενιαίο χώρο με πολύ ωραίο τζάκι, ξεχωριστή ευρύχωρη κουζίνα , χώρο γραφείου ,ένα wc και καθιστικό που οδηγεί στον κήπο που είναι στο ίδιο επίπεδο .Στον Α!όροφο πηγαίνεις από μια άνετη σκάλα,όπου υπάρχουν 3 υπνοδωμάτια,2 μπάνια και 1 βεστιάριο που μπορεί να χρησιμοποιηθεί και ως υπνοδωμάτιο ή γραφείο . Στην σοφίτα που είναι 24 τ.μ. υπάρχει καθιστικό σε ενιαίο χώρο ,1 wc και μεγάλα παραθυρά .Στο υπόγειο που είναι χαρακτηρισμένο ως κύριος χώρος και έχει δική του είσοδο υπάρχει καθιστικό με τζάκι 2 υπνοδωμάτια ,1 μπάνιο ,ξεχωριστή κουζίνα και αποθήκη 10 τ.μ. Η κατοικία έχει αυτονομη ενδοδαπέδια θέρμανση φυσικού αερίου ανά όροφο, εσωτερικό ασανσέρ που σε οδηγεί από το parking σε όλα τα επίπεδα, μπόιλερ,συναγερμό και 2 υπόγειες κλειστές θέσεις σταθμευσης .Η τοποθεσία που ευρίσκεται η κατοικία κρίνεται εξαιρετική και τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν για την κατασκευή της εξαιρετικά . Στο χώρο του parking υπάρχει επίσης κοινόχρηστο σύγχρονο γυμναστήριο, με μπάνιο ,κουζίνα ,αίθουσα για παιδικά παρτυ και τραπεζι για πιναγκ-πονγκ. Ενεργειακή απόδοση Β

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος:[Κατοικίες](#) / [Μονοκατοικία](#)

Έτος Κατασκευής:2009

Εμβαδόν:295m²

Υπνοδωμάτια:5

Μπάνια:4

Κωδικός Ακινήτου:1681564

LINK:[ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)