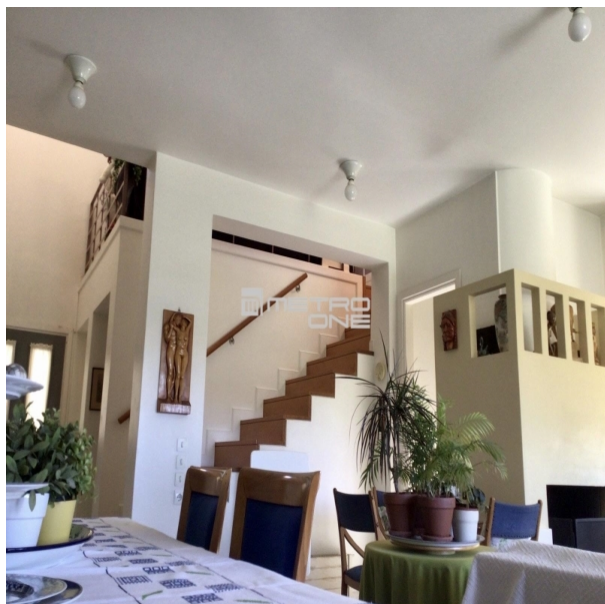


1624111 - Μονοκατοικία Προς Πώληση - Κηφισιά - 2.500.000€



Περιγραφή

Πολιτεία-Κεφαλαρι:Εξαιρετική μονοκατοικία 300 τ.μ σε οικόπεδο 900τ.μ με υπόλοιπα συντ δόμησης,(0,6).. Σε ένα από τα καλύτερα σημεία ,κ' σύνορα με το Κεφαλαρι σε γωνιακό οικόπεδο, (τριφατσο)με ανεμπόδιστη θεα δεσπόζει αυτή η μονοκατοικία. Με κυβισμένους όγκους και πολυ καλη κατασκευή , μπορεί να μετατραπεί σε minimal .. Αναπτύσσεται σε 3 επίπεδα ως εξής: Ημιυπόγειο playroom με ενα μεγάλο υ/δ με μπανιο κ' με δικη του ανεξάρτητη είσοδο, που επικοινωνεί εσωτερικά με σκάλα.(Μπορεί να είναι ανεξάρτητο) Στο επίπεδο αυτό υπάρχουν άφθονοι αποθηκευτικοί χώροι, λεβητοστάσιο πετρελαίου ,γκαραζ ,αποθηκες,δωμάτιο laundry, . Κλπ..Επίσης λόγω κλίσης του οικοπέδου επικοινωνεί απευθείας με τον κήπο.. Στο ισόγειο έχουμε Σαλόνι με τζάκι, , κουζίνα,wc,..με καταπληκτική θεα , πρόσβαση στον μεγάλο κήπο,και μεγάλη βεραντα.!!ΟΛΟΙ ΟΙ ΧΩΡΟΙ ΛΟΥΖΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΦΩΣ λόγω πολλών ανοιγμάτων!! Ανεβαίνοντας την δρυνη σκάλα συναντάμε τα 3/δ (υπάρχει δυνατότητα για τέταρτο)και δυο μπάνια..(το ένα master).. Διαθέτει ηλιακό , πόρτα ασφ,συναγερμό, και 3 θέσεις Πάρκιν. (μια υπογεια κ' 2 ανοιχτές στον κήπο).Επίσης έχει πρόσβαση από 3 εισόδους,(τριφατσο μοναδικό κ' σπάνιο οικόπεδο). ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΙ ΑΛΛΗ ΜΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ. Τιμή πώλησης 2.500.000€

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος:[Κατοικίες](#) / [Μονοκατοικία](#)

Έτος Κατασκευής:1989

Εμβαδόν:300m²

Υπνοδωμάτια:3

Όροφος:Ισόγειο

Κωδικός Ακινήτου:1624111

LINK:[ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)