

1610084 - Μονοκατοικία Προς Πώληση - Κηφισιά - 1.600.000€

Περιγραφή

Πωλείται ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ εξαιρετική στην ΠΟΛΙΤΕΙΑ χαμηλά, 464 τ.μ σε οικόπεδο 713 τ.μ, κατασκευής του 1988'. Το ισόγειο είναι 240τ.μ κ' 224τ.μ το ημιυπόγειο. Πολύ φωτεινή περιμετρικά, με πολλά ανοίγματα, εντυπωσιακούς χώρους υποδοχής με μεγάλο σαλόνι με τζάκι, δρύινα Πατωματα σε όλο το κύριο σπίτι που ουσιαστικά αναπτύσσεται στο ισόγειο, με 3 υ/δ (το 1 master) με en suite μπάνιο και γκαρνταρόμπα. 2ο μπάνιο που εξυπηρετεί τα άλλα 2 υ/δ, και 1 wc. Μεγάλη κουζίνα με λευκά ντουλάπια ξύλινα, αρίστης ποιότητας και εντοιχ ηλεκ συσκευές. Από το ισόγειο έχουμε πρόσβαση απευθείας στον κήπο, με υπέροχα δέντρα (κερασιές, αχλαδιές, λεμονιές, που συντηρούνται και περιποιούνται σχολαστικά). Διαθέτει κλιματιστικά, συναγερμό, πόρτα ασφ, διπλά τζάμια, αντλία θερμότητας, κ.α. Η κουζίνα διαθέτει και δικό της τζάκι, για στιγμές θαλπωρής της οικογένειας. Η δρύινη αρίστης ποιότητας σκάλα, μας οδηγεί στο υπόγειο στο οποίο συναντάμε τους εξής χώρους: Τεράστιο γκαράζ (5 αυτοκίνητα τουλάχιστον), λεβητοστάσιο, Διαθέτει αντλία θερμότητας, (υπάρχει και ο λέβητας πετρελαίου σε περίπτωση που χρειαστεί). Επίσης υ/δ υπηρεσίας με μπάνιο, playroom με τζάκι, όπως κ' πολλές αποθηκες, με διάφορες ΧΡΗΣΕΙΣ. Η κατοικία παρ' όλη την εξαιρετική κατασκευή της, αν θελήσει ο νέος ιδιοκτήτης, με λίγες στοχευμένες παρεμβάσεις γίνεται εντελώς minimal, λόγω του ύφους της και εξωτερικά, με λιτούς και καθαρούς όγκους στην σύλληψη της, από τον τότε αρχιτέκτων!! Η τιμή πώλησης ανέρχεται στα 1.600.000€ (συζητησιμη)

Βασικά Χαρακτηριστικά

Τύπος: [Κατοικίες](#) / [Μονοκατοικία](#)

Έτος Κατασκευής: 1988

Εμβαδόν: 464m²

Υπνοδωμάτια: 4

Κωδικός Ακινήτου: 1610084

LINK: [ΔΕΙΤΕ ΤΟ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ](#)